

Georg von Estorff Norbert Meyer Michael Holke  
 Fon 0231/477775-0 Alter Hellweg 50  
 Fax 0231/616000 44379 Dortmund  
 info@wparchitekten.de www.wparchitekten.de

### 1368-18 - Lüserbach Grundschule

Energetische und brandschutztechn.  
 Sanierung einer Grundschule in Lünen  
 Stadt Lünen

Baubeginn:	05/2019
Fertigstellung:	02/2020
Bruttogrundfläche:	2.959 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt:	21.111 m <sup>3</sup>
Nutzfläche:	2.569 m <sup>2</sup>
Baukosten (KG 100-700):	1,9 Mio. € Br.

Ansichten von Nordwesten u. Südwesten



Die Erneuerung der gesamten Dachfläche, Austausch sämtlicher Fenster- und Fassadenelemente sowie Aufbringen von WDVS nach der EnEV 2016 wurden durchgeführt. Die Klassenräume, die WC-Anlagen sowie die Flure und das Foyer einschließlich der Erweiterungsfläche im EG wurden mit einer Lüftungsanlage versehen. Im Rahmen der brandschutztechnischen Überprüfung fand eine brandschutztechnisch Ertüchtigung statt. Abschließende Trockenbau- und Malerarbeiten wurden an den Bestandsböden im Innenbereich auszuführen.



Die Schüler-WC-Anlage wurde entkernt, d.h. sämtliche Sanitäreinrichtungen wurden demontiert, alle Wand- und Bodenfliesen einschl. Estrich sowie die Innenwände wurden mit abgebrochen. Die Räume wurden neu aufgeteilt und zusätzlich zum Mädchen- und Jungen-WC ein separates Behinderten-WC geschaffen. Die Anlagen wurden neu gefliest und mit neuen Sanitärinstallationen, WC-Trennwänden, neuen Decken und einer Lüftungsanlage wieder hergerichtet.

Grundriss OG

