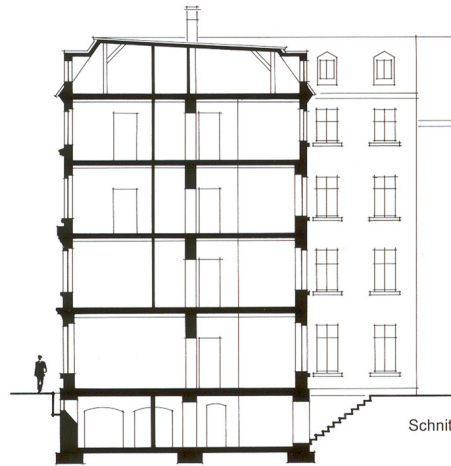


Sanierung und Modernisierung
Carl-von-Ossietzky-Straße 45 in Görlitz, 1995



Ansicht Carl-von-Ossietzky Straße



Schnitt

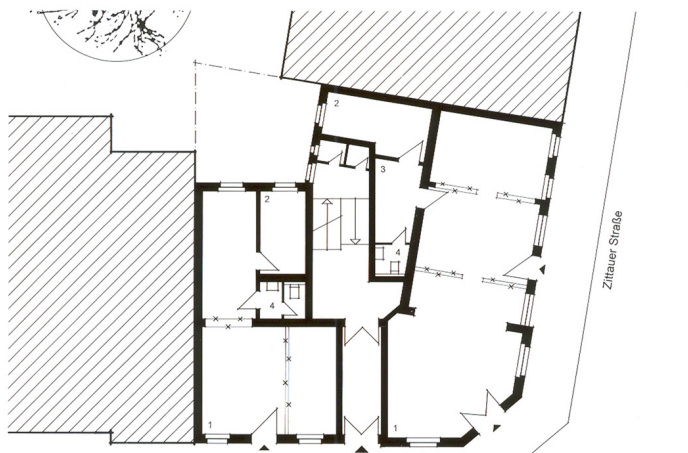
ERLÄUTERUNGEN

Das restaurierte Haus liegt in der Innenstadt von Görlitz, die aufgrund ihrer wertvollen historischen Bausubstanz als Flächendenkmal unter Schutz gestellt wurde.

Das Haus ist typisch für die damalige zeitgenössische Architektur Ende des vorigen Jahrhunderts. Es war Ziel, durch die Sanierungsmaßnahmen das Gebäude in seinem originalen Zustand zu erhalten bzw. wieder herzustellen.

Im Einzelnen wurden folgende Maßnahmen durchgeführt: Fassaden und Dach wurden entsprechend den Auflagen der Denkmalpflege saniert. Holzfenster und Türen wurden, wo möglich, erhalten und aufgearbeitet, wo nicht, durch Holzfenster in der ursprünglichen Profilierung ersetzt. Sie erhielten 2-Scheiben-Isolierverglasung. Die Treppe wurde im Originalzustand restauriert. Die Wohnungen wurden umgebaut und erhielten Bäder, Zentralheizungen und neue Eit-Installationen.

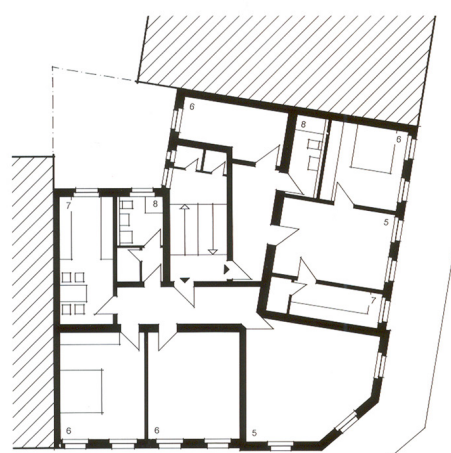
Im Rahmen des Fassadenwettbewerb der Stadt Görlitz wurde das Gebäude 1995 für vorbildliche Fassadeninstandsetzung prämiert.



Erdgeschoss

Carl-von-Ossietzky Straße

m 1 5 10



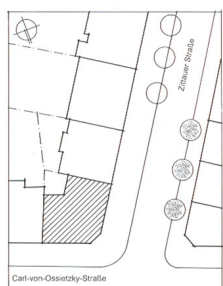
2./3. Obergeschoss

GRUNDRISS

- | | |
|--------------|--------------|
| 1 Ladenlokal | 5 Wohnraum |
| 2 Büro/Lager | 6 Schlafraum |
| 3 Teeküche | 7 Küche |
| 4 WC | 8 Bad |

PLANDATEN

Fertigstellung	1994
Wohnfläche	685 m ²
Nutzfläche	160 m ²
Kosten	1,4 Mio.



Lageplan